

Informacja dodatkowa Gminy Nadarzyn

I.	Wprowadzenie do sprawozdania finansowego, obejmuje w szczególności:
1.	
1.1	nazwę jednostki Gmina Nadarzyn
1.2	siedzibę jednostki ul. Mszczonowska 24 05-830 Nadarzyn
1.3	adres jednostki ul. Mszczonowska 24 05-830 Nadarzyn
1.4	podstawowy przedmiot działalności jednostki Usługi administracyjne świadczone dla ludności oraz usługi z art. 7 ust. 1 ustawy o samorządzie gminnym.
2.	wskazanie okresu objętego sprawozdaniem Roczne sprawozdanie finansowe zostało sporządzone za okres od 01.01.2023 r. do 31.12.2023 r.
3.	wskazanie, że sprawozdanie finansowe zawiera dane łączne Sprawozdanie finansowe obejmuje łączne dane 15 jednostek budżetowych oraz inne wymagane dane dotyczące budżetu Gminy Nadarzyn
4.	omówienie przyjętych zasad (polityki) rachunkowości, w tym metod wyceny aktywów i pasywów (także amortyzacji)
	<p>1. Obowiązujące metody wyceny aktywów i pasywów.</p> <p>Wartości niematerialne i prawne nabyte z własnych środków ewidencjonuje się w cenie nabycia natomiast otrzymane nieodpłatnie na podstawie protokołu przekazania w wysokości określonej w tym protokole, zaś otrzymane w drodze darowizny w wartości wynikającej z umowy darowizny. Wartości niematerialne i prawne, których wartość początkowa przekracza kwotę 10 000,00 zł umarza się stopniowo. Okres amortyzacji dla WNiP wynosi: 24 miesiące dla licencji na programy komputerowe oraz dla praw autorskich, 60 miesięcy na pozostałe WNiP. Wartości niematerialne i prawne o wartości początkowej równej lub niższej od wartości 10 000,00 zł, stanowiące pozostałe wartości niematerialne i prawne, które umarza się jednorazowo spisując całą wartość w koszty w miesiącu przyjęcia ich do użytkowania</p> <p>Środki trwałe w dniu przyjęcia do użytkowania wycenia się:</p> <p>1) w przypadku zakupu – według ceny nabycia, 2) w przypadku darowizny – według wartości określonej w umowie darowizny, z uwzględnieniem stopnia dotychczasowego zużycia. 3) w przypadku ujawnienia w drodze inwentaryzacji – według wartości wynikającej z posiadanych dokumentów, a w przypadku ich braku według wyceny eksperta lub powołanej przez Wójta Gminy komisji. 4) w przypadku nieodpłatnego otrzymania od innej jednostki – według wartości określonej w dokumencie o przekazaniu. Na dzień bilansowy środki trwałe wycenia się według wartości netto tj. z uwzględnieniem odpisów umorzeniowych ustalonych na dzień bilansowy. Nie dotyczy to gruntów, które nie podlegają umorzeniu.</p> <p>Podstawowe środki trwałe obejmują: środki trwałe o wartości początkowej powyżej kwoty 10 000,00 zł, Podstawowe środki trwałe finansowane są ze środków na inwestycje. Podstawowe środki trwałe o wartości większej lub równej 10 000,00 zł umarza się stopniowo według stawek amortyzacyjnych ustalonych w ustawie o podatku dochodowym od osób prawnych.</p>
	<p>Odpisów amortyzacyjnych dokonuje się począwszy od miesiąca następującego po miesiącu przyjęcia środka trwałego do użytkowania. W przypadku ujawnienia środka trwałego nieobjętego dotychczas ewidencją, odpisów amortyzacyjnych dokonuje się począwszy od miesiąca następującego po miesiącu, w którym środek został wprowadzony do ewidencji środków trwałych. W jednostce przyjęto liniową metodę amortyzacji dla wszystkich środków trwałych. Księgowania odpisów amortyzacyjnych dokonuje się jednorazowo za okres całego roku pod datą 31.12 każdego roku, odpowiednio do okresu użytkowania środków.</p> <p>Pozostałe środki trwałe obejmują: książki i inne zbiory biblioteczne, środki dydaktyczne służące procesowi dydaktyczno-wychowawczemu realizowanemu w szkołach i placówkach oświatowych, odzież i umundurowanie, meble i dywany, inwentarz żywy, środki trwałe o wartości początkowej nie przekraczającej 10 000,00 zł. Mając na uwadze zasadę istotności, do pozostałych środków trwałych można nie zaliczać środków o wartości nie przekraczającej kwoty 3 500,00 zł. Pozostałe środki trwałe są umarzane jednorazowo przez spisanie w koszty w miesiącu przyjęcia ich do użytkowania.</p> <p>Środki trwałe w budowie (inwestycje) obejmują koszty poniesione w okresie budowy, montażu, przystosowania, ulepszenia i nabycia podstawowych środków trwałych oraz koszty nabycia pozostałych środków trwałych stanowiących pierwsze wyposażenie budowanych obiektów.</p>

	<p>Długoterminowe aktywa finansowe obejmują: akcje i udziały w obcych podmiotach gospodarczych, akcje i inne długoterminowe papiery wartościowe traktowane jako lokaty o terminie wykupu dłuższym niż rok od daty ich wystawienia lub nabycia (nabyte w celu uzyskania przychodów w formie odsetek, dywidend i innych pożytków). Nabyte aktywa finansowe ujmują się w księgach rachunkowych na dzień ich przyjęcia w cenie nabycia. Na dzień bilansowy długoterminowe aktywa finansowe w tym udziały w innych jednostkach, wyceniane są w cenie nabycia.</p> <p>Należności długoterminowe obejmują należności, których termin spłaty przypada w okresie dłuższym niż rok od dnia bilansowego. Wyceniane są w kwocie wymagającej zapłaty zgodnie z zachowaniem ostrożności oraz według art. 35 b ust.1 ustawy o rachunkowości i rozporządzeniem Ministra Finansów z dnia 5 lipca 2010 r.</p> <p>Należności krótkoterminowe obejmują wszystkie należności z tytułu dostaw i usług, bez względu na termin zapłaty oraz wszystkie pozostałe, które stają się wymagalne w ciągu 12 miesięcy od dnia bilansowego. Wyceniane są w wartości nominalnej łącznie z podatkiem VAT, a na dzień bilansowy w wysokości wymaganej zapłaty, czyli łącznie z wymagalnymi odsetkami z zachowaniem zasady ostrożnej wyceny.</p> <p>Odpisy aktualizujące wartość powyższych należności zalicza się odpowiednio do pozostałych kosztów operacyjnych lub do kosztów finansowych – zależnie od rodzaju należności, której dotyczy odpis aktualizacji.</p> <p>Należności umorzone, przedawnione, nieściągalne, od których nie dokonano odpisów aktualizacyjnych ich wartość lub dokonano odpisów w niepełnej wysokości, zalicza się odpowiednio do pozostałych kosztów operacyjnych lub kosztów finansowych.</p> <p>Środki pieniężne w kasie i na rachunkach bankowych wycenia się według wartości nominalnej.</p>
	<p>Rozliczenia międzyokresowe kosztów – to koszty już poniesione, lecz dotyczące przyszłych okresów sprawozdawczych oraz rezerwy na wydatki przyszłych okresów. Wycenia się je według wartości nominalnej. W jednostce ewidencjonuje się jedynie rozliczenia międzyokresowe, które są istotne dla przedstawienia kosztów okresu sprawozdawczego.</p> <p>Zobowiązania z tytułu dostaw i usług wycenia się w kwocie wymaganej zapłaty, czyli łącznie z odsetkami naliczonymi na podstawie not odsetkowych otrzymanych od kontrahentów.</p> <p>Zobowiązania finansowe (kredyty i pożyczki) wycenia się w wartości nominalnej.</p> <p>Rezerwy w jednostce występują w postaci rezerw tworzonych na pewne lub o dużym prawdopodobieństwie przyszłe zobowiązania zgodnie z art. 35d ust. 1 ustawy o rachunkowości.</p> <p>Zobowiązania warunkowe, to zobowiązania pozabilansowe, które powstają na skutek zdarzeń przeszłych, ale nie powiększają zobowiązań bilansowych, ponieważ nie nastąpiło spełnienie warunków ich realizacji i nie jest znana dokładna ich wartość oraz moment wpływu środków pieniężnych. Zobowiązania warunkowe tworzy się w związku z udzielonymi przez Gminę gwarancjami i poręczeniami majątkowymi w wysokości udzielonej gwarancji czy poręczenia, a także w związku z wystawionymi przez Gminę weksłami stanowiącymi zabezpieczenie zapłaty zobowiązań (w tym kredytów i pożyczek).</p> <p>Przychody przyszłych okresów to przychody, które występują w jednostce budżetowej z tytułu długoterminowych należności z tytułu dochodów budżetowych. Zaangażowanie to wykonane wydatki a także podjęte zobowiązania, w tym niespłacone z lat ubiegłych, obciążające plan finansowy danego roku budżetowego i lat następných.</p>
5.	inne informacje
	W łącznym bilansie jednostek budżetowych dokonano wyłączeń w kwocie 310 888,40 zł wzajemnych należności i zobowiązań.
II.	
1.	Dodatkowe informacje i objaśnienia obejmują w szczególności:
1.1	szczegółowy zakres zmian wartości grup rodzajowych środków trwałych, wartości niematerialnych i prawnych, zawierający stan tych aktywów na początek roku obrotowego, zwiększenia i zmniejszenia z tytułu: aktualizacji wartości, nabycia, rozchodu, przemieszczenia wewnętrznego oraz stan końcowy, a dla majątku amortyzowanego - podobne przedstawienie stanów i tytułów zmian dotychczasowej amortyzacji lub umorzenia
	Tabela nr 1
1.2	aktualną wartość rynkową środków trwałych, w tym dóbr kultury - o ile jednostka dysponuje takimi informacjami
	Nie dotyczy
1.3	kwotę dokonanych w trakcie roku obrotowego odpisów aktualizujących wartość aktywów trwałych odrębnie dla długoterminowych aktywów niefinansowych oraz długoterminowych aktywów finansowych
	Tabela nr 2
1.4	wartość gruntów użytkowanych wieczysto
	Na dzień 31.12.2023 r. wartość nieruchomości wynosi 5 386 856,36 zł
1.5	wartość nieamortyzowanych lub nieumarzanych przez jednostkę środków trwałych, używanych na podstawie umów najmu, dzierżawy i innych umów, w tym z tytułu umów leasingu
	Tabela nr 3
1.6	liczbę oraz wartość posiadanych papierów wartościowych, w tym akcji i udziałów oraz dłużnych papierów wartościowych
	Tabela nr 4

1.7	dane o odpisach aktualizujących wartość należności, ze wskazaniem stanu na początek roku obrotowego, zwiększeniach, wykorzystaniu, rozwiązaniu i stanie na koniec roku obrotowego, z uwzględnieniem należności finansowych jednostek samorządu terytorialnego (stan pożyczek zagrożonych)
	Tabela nr 5
1.8	dane o stanie rezerw według celu ich utworzenia na początek roku obrotowego, zwiększeniach, wykorzystaniu, rozwiązaniu i stanie końcowym
	Tabela nr 6
1.9	podział zobowiązań długoterminowych o pozostałym od dnia bilansowego, przewidywanym umową lub wynikającym z innego tytułu prawnego, okresie spłaty: Tabela nr 7
a)	powyżej 1 roku do 3 lat
b)	powyżej 3 do 5 lat
c)	powyżej 5 lat
1.10	kwotę zobowiązań w sytuacji gdy jednostka kwalifikuje umowy leasingu zgodnie z przepisami podatkowymi (leasing operacyjny), a według przepisów o rachunkowości byłby to leasing finansowy lub zwrotny z podziałem na kwotę zobowiązań z tytułu leasingu finansowego lub leasingu zwrotnego
	Nie dotyczy
1.11	łącną kwotę zobowiązań zabezpieczonych na majątku jednostki ze wskazaniem charakteru i formy tych zabezpieczeń
	Gmina Nadarzyn nie posiada zobowiązań zabezpieczonych na majątku gminy. Posiada zabezpieczenia z tytułu weksli "in blanco" będących zabezpieczeniem zaciągniętych kredytów i pożyczek w kwocie 32 451 559,00 zł, wykazanych w bilansie z wykonania budżetu.
1.12	łącną kwotę zobowiązań warunkowych, w tym również udzielonych przez jednostkę gwarancji i poręczeń, także wekslowych, niewykazanych w bilansie, ze wskazaniem zobowiązań zabezpieczonych na majątku jednostki oraz charakteru i formy tych zabezpieczeń
	Tabela nr 8
1.13	wykaz istotnych pozycji czynnych i biernych rozliczeń międzyokresowych, w tym kwotę czynnych rozliczeń międzyokresowych kosztów stanowiących różnicę między wartością otrzymanych finansowych składników aktywów a zobowiązaniem zapłaty za nie
	Tabela nr 9 i 10
1.14	łącną kwotę otrzymanych przez jednostkę gwarancji i poręczeń niewykazanych w bilansie
	Wartość poręczeń należytego wykonania zawartych umów - 244 222,50 zł ; wartość gwarancji ubezpieczeniowych/bankowych należytego wykonania umów -2 077 457,67 zł;
1.15	kwotę wypłaconych środków pieniężnych na świadczenia pracownicze
	Tabela nr 11
1.16	inne informacje
	Nie wystąpiły
2.	
2.1	wysokość odpisów aktualizujących wartość zapasów
	Tabela nr 12
2.2	koszt wytworzenia środków trwałych w budowie, w tym odsetki oraz różnice kursowe, które powiększyły koszt wytworzenia środków trwałych w budowie w roku obrotowym
	Tabela nr 13
2.3	kwotę i charakter poszczególnych pozycji przychodów lub kosztów o nadzwyczajnej wartości lub które wystąpiły incydentalnie

	<p>W rachunku zysków i strat ujęto w roku 2023 jako pozostałe przychody operacyjne między innymi: przychody z tytułu sprzedaży nieruchomości gminnej w kwocie 4 150 000,00 zł; odszkodowania z Towarzystwa Ubezpieczeń Wzajemnych za powstałe szkody, w kwocie 121 095,52 zł, przychody z tytułu zwrotu VAT z lat ubiegłych 425 939,82 zł. W pozostałych kosztach operacyjnych ujęto kwotę odszkodowań w wysokości 1 669 180,12 zł wypłaconych przez gminę za działki, które przeszły na własność gminy w wyniku podziału. W roku 2023 Gmina Nadarzyn otrzymała na wydzielony rachunek środki z Funduszu Pomocy w kwocie 2 506 033,15 zł na pomoc obywatelom Ukrainy w związku z konfliktem zbrojnym na terytorium tego państwa. Uzyskane środki z Funduszu Pomocy zostały wydatkowane na poziomie 100,00%. W 2023 roku Gmina otrzymała środki z Funduszu Przeciwdziałania COVID-19, które w całości zostały wydatkowane na:</p> <p>1) wypłaty dodatku węglowego, o którym mowa w art. 2 ust. 1 ustawy z dnia 5 sierpnia 2022 r. o dodatku węglowym (t.j. Dz. U. 2023 r., poz. 1630 z późn. zm.) w kwocie 207 000,00 zł.</p> <p>2) wypłaty i obsługę dodatków dla gospodarstw domowych z tytułu wykorzystania niektórych źródeł ciepła, o których mowa w art. 1 ustawy z dnia 15 września 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie niektórych źródeł ciepła w związku z sytuacją na rynku paliw (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 1772 z późn. zm.) w kwocie 105 630,00 zł (dodatki do peletu i innych rodzajów biomasy, drewna kominkowego, gazu LPG, oleju opałowego).</p> <p>3) wypłaty i obsługę dodatku elektrycznego w kwocie 199 410,00 zł.</p> <p>4) wypłaty i obsługę refundacji podatku VAT przysługującej gospodarstwom domowym, które wykorzystują urządzenia grzewcze zasilane paliwem gazowym w kwocie 15 530,69 zł;</p>
2.4	<p>informację o kwocie należności z tytułu podatków realizowanych przez organy podatkowe podległe ministrowi właściwemu do spraw finansów publicznych wykazywanych w sprawozdaniu z wykonania planu dochodów budżetowych</p> <p>Nie dotyczy</p>
2.5	<p>inne informacje</p> <p>Nie wystąpiły</p>
3.	<p>Inne informacje niż wymienione powyżej, jeżeli mogłyby w istotny sposób wpłynąć na ocenę sytuacji majątkowej i finansowej oraz wynik finansowy jednostki</p> <p>Nie są znane inne okoliczności, które w istotny sposób mogłyby wpłynąć na ocenę sytuacji majątkowej i finansowej oraz wynik finansowy.</p>

Tabela 1 Majątek trwały – wartość brutto									
Lp.	Składniki majątku trwałego	Wartość początkowa brutto BO roku	Zwiększenie wartości		Przemieszczenia wewnętrzne składników	Zmniejszenie wartości			Wartość końcowa brutto BZ roku obrotowego
			Nabycie	Aktualizacja		Sprzedaż	Likwidacja	Inne	
I.	Wartości niematerialne i prawne	1 085 268,43	0,00	0,00		0,00		0,00	1 085 268,43
II.	Rzeczowe aktywa trwałe	401 470 584,29	39 825 403,65	36 508,55	0,00	2 021 840,04	350 461,01	11 126 116,37	427 797 570,52
1.	Środki trwałe	379 619 651,41	5 931 852,18	36 508,55	38 149 669,13	2 021 840,04	350 461,01	10 516 153,90	410 849 226,32
1.1	Grunty	51 275 411,74	5 034 825,00	0,00	85 720,13	1 542 593,93	0,00	9 524,00	54 843 838,94
1.1.1	Grunty stanowiące własność j.s.t., przekazane w użytkowanie wiecz.	1 087 696,47	0,00	0,00	0,00		0,00		1 087 696,47
1.2.	Budynki, lokale i obiekty inżynierii lądowej i wodnej	304 827 889,76	663 800,00	0,00	28 412 164,29	479 246,11		3 473 802,88	329 950 805,06
1.3.	Urządzenia techniczne i maszyny	13 342 351,95	141 857,61	510,55	8 987 754,18		167 292,99	7 032 827,02	15 272 354,28
1.4.	Środki transportu	3 207 291,77	0,00	35 998,00	464 526,57			0,00	3 707 816,34
1.5.	Inne środki trwałe	6 966 706,19	91 369,57	0,00	199 503,96	0,00	183 168,02	0,00	7 074 411,70
2.	Środki trwałe w budowie (inwestycje)	21 850 932,88	33 893 551,47	0,00	-38 149 669,13	0,00	0,00	609 962,47	16 984 852,75
3.	Zaliczki na środki trwałe w budowie (inwestycje)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Lp.	Składniki majątku trwałego	Amortyzacja (umorzenie)						Odpisy aktualizujące wartość majątku trwałego	Wartość netto majątku trwałego	
		Stan na początek roku	Umorzenie za rok	Aktualizacja	Inne zwiększenia	Zmniejszenie	Stan na koniec roku		Stan na początek roku BO	Stan na koniec roku BZ
I.	Wartości niematerialne i prawne	324 015,86	368 734,14	0,00	0,00		692 750,00	0,00	761 252,57	392 518,43
II.	Rzeczowe aktywa trwałe	125 608 279,91	13 656 392,34	510,55	0,00	4 248 801,58	135 016 381,22	0,00	254 011 371,50	275 832 845,10
1.	Środki trwałe	125 608 279,91	13 656 392,34	510,55	0,00	4 248 801,58	135 016 381,22	0,00	254 011 371,50	275 832 845,10
1.1.	umorzenie grunty	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	51 275 411,74	54 843 838,94
1.1.1	umorzenie grunty stanowiące własność j.s.t., przekazane w użyt. wiecz.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 087 696,47	1 087 696,47
1.2.	umorzenie budynki, lokale i obiekty inżynierii lądowej i wodnej	112 298 665,64	11 238 487,77	0,00	0,00	247 181,94	123 289 971,47	0,00	192 529 224,12	206 660 833,59
1.3.	umorzenie urządzenia techniczne i maszyny	6 568 074,03	1 295 345,98	510,55	0,00	3 818 451,62	4 045 478,94	0,00	6 774 277,92	11 226 875,34
1.4.	umorzenie środki transportu	2 521 582,65	273 761,92	0,00	0,00		2 795 344,57	0,00	685 709,12	912 471,77
1.5.	umorzenie inne środki trwałe	4 219 957,59	848 796,67	0,00	0,00	183 168,02	4 885 586,24	0,00	2 746 748,60	2 188 825,46

W roku 2023 wniesiono aportem do Przedsiębiorstwa Komunalnego Nadarzyn Sp. z o.o. infrastrukturę kanalizacyjną o wartości początkowej 3 315 132,88 zł.

Pozostałe środki trwałe - umorzone jednorazowo

Stan na początek roku BO	Zwiększenie	Zmniejszenie	Stan na koniec roku BZ
10 106 733,30	1 462 917,41	943 405,01	10 626 245,70

Wartości niematerialne i prawne - umorzone jendnorazowo

Stan na początek roku BO	Zwiększenia	Zmniejszenia	Stan na koniec roku BZ
309 411,58	63 354,82	6 808,44	365 957,96

Zbiory Biblioteczne- umarzone jednorazowo

Stan na początek roku BO	Zwiększenia	Zmniejszenia	Stan na koniec roku BZ
1 051 199,66	208 742,27	76 270,30	1 183 671,63

Tabela 2 dla odpisów aktualizujących wartość długoterminowych aktywów trwałych odrębnie dla długoterminowych aktywów niefinansowych oraz długoterminowych aktywów finansowych z uwzględnieniem wartości odpisów aktualizujących dokonanych w trakcie roku obrotowego

Lp.	Specyfikacja	Wartość prezentowana w bilansie w zł i gr	Wartość odpisów aktualizujących dokonanych w trakcie roku obrotowego w zł i gr
1.	Długoterminowe aktywa niefinansowe, w tym:	293 210 216,28	13 620,00
1.1	Środków trwałych, w tym:	275 832 845,10	0,00
1.1.1.	Gruntów oddanych w użytkowanie wieczyste	1 087 696,47	0,00
1.2.	Wartości niematerialnych i prawnych	392 518,43	0,00
1.3.	Środków trwałych w budowie	16 984 852,75	13 620,00
2.	Długoterminowe aktywa finansowe, w tym:	118 121 438,00	0,00
2.1	Udziałów, w tym:	118 121 438,00	0,00
2.1.1	z tytułu różnicy między wartością objętych udziałów a wartością księgową przekazanych składników	0,00	0,00
2.2	Akcji	0,00	0,00
2.3	Innych	0,00	0,00
SUMA		411 331 654,28	13 620,00

Tabela 3 dla wartości środków trwałych niemortyzowanych lub nieumarzanych, używanych na podstawie umów najmu, dzierżawy i innych umów, w tym z tytułu umów leasingu

Lp.	Specyfikacja środków trwałych niemortyzowanych lub nieumarzanych	Wartość w zł i gr
1.	Środki trwale używane na podstawie umów najmu	0,00
2.	Środki trwale używane na podstawie umów dzierżawy	5 884,17
3.	Środki trwale używane na podstawie innych umów, w tym umów leasingu	31 711,83 0,00
SUMA		37 596,00

Ujęta w tabeli wartość dotyczy środków trwałych - urządzenia techniczne, stanowiąca własność organów rządowych.

Gmina Nadarzyn użytkuje:

- na podstawie umowy najmu:

- działka nr 484/9 Nadarzyn - lokal w Domu Parafialnym na prowadzenie GOPS "Ognisko Tęcza"
- działka nr 195 Młochów - pomieszczenie na potrzeby monitoringu

- na podstawie umowy dzierżawy:

- działkę nr 585/5 w Strzeniowce - teren rekreacyjny przeznaczony na siłownię zewnętrzną
- działkę nr 42/5 w Starej Wsi - teren rekreacyjny przeznaczony na siłownię zewnętrzną
- działka nr 3/6 w Kostowcu - parking
- działka nr 97/4 w Walendowie - ścieżka rowerowa
- działkę nr 132/3 w Kajetanach - teren sportowo-rekreacyjny przeznaczony na siłownię zewnętrzną i plac zabaw
- działkę nr 164/36 w Urzucie - plac zabaw dla dzieci
- działka nr 195 Młochów - zaplecze techniczne w parku w Młochowie

- na podstawie umowy użyczenia (bezpłatnie):

- działki nr: 224, 226 w Młochowie
- działka nr 179/2 w Ruścu
- działka nr 116/11 w Woli Krakowiańskiej
- działka nr 176 w Młochowie
- działki nr: 1608, 1612, 1617, 1624, 1625, 1630, 1636 w Nadarzynie
- działka nr 109 Walendów

Tabela 4 ilościowo-wartościowa dla papierów wartościowych, w tym akcji i udziałów oraz innych papierów wartościowych

Papiery wartościowe	Stan na dzień bilansowy	
	liczba	wartość w zł i gr
Akcje	0,00	0,00
Udziały	1 181 214,00	118 121 438,00
Dłużne papiery wartościowe	0,00	0,00
Inne papiery wartościowe	0,00	0,00

Gmina Nadarzyn posiada 100 % udziałów w Przedsiębiorstwie Komunalnym Nadarzyn Sp z o.o.

Tabela 5 dla odpisów aktualizujących wartość należności z podziałem według pozycji bilansowych, w tym dla należności finansowych, z dalszym podziałem na przyczyny zmian z tytułu zwiększenia wartości odpisu, zmniejszenia wartości odpisu w związku z jego wykorzystaniem, a także rozwiązania, które umożliwią prezentację występujących pozycji

Lp.	Rodzaj należności objętej odpisem	Stan na początek roku	Zwiększenia w roku obrotowym	Wykorzystanie	Rozwiązanie	Stan na koniec roku
I.	Należności jednostek i samorządowych zakładów budżetowych	6 346 560,73	866 704,65	306 161,47	929 662,62	5 977 441,29
I.1.	Należności długoterminowe	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
I.2.	Należności krótkoterminowe, z tego:	6 346 560,73	866 704,65	306 161,47	929 662,62	5 977 441,29
I.2.1.	należności z tytułu dostaw i usług	25 005,33	29 244,23	14 175,43	0,00	40 074,13
I.2.2.	należności od budżetów		0,00	0,00	0,00	0,00
I.2.3.	należności z tytułu ubezpieczeń społecznych i innych świadczeń	3 581 237,29	386 813,53	232 270,07	99 650,32	3 636 130,43
I.2.4.	pozostałe należności, w tym z tytułu podatków	2 740 318,11	450 646,89	59 715,97	830 012,30	2 301 236,73
II.	Należności finansowe budżetu z tytułu udzielonych pożyczek wykazanych w bilansie z wykonania budżetu	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Tabela 6 dla rezerw z podziałem według celu ich utworzenia, z dalszym podziałem na przyczyny zwiększenia w trakcie roku obrotowego, zmniejszenia wartości z tytułu wykorzystania

Lp.	Rezerwy według celu ich utworzenia	Stan na początek roku	Zwiększenia w roku obrotowym	Wykorzystanie	Rozwiązanie	Stan na koniec roku
I.	Rezerwy na zobowiązania, z tego:	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
I.1.	na sprawy sądowe	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
I.2.	na koszty likwidacji szkód ubezpieczeniowych	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
I.3.	na koszty likwidacji szkód w środowisku naturalnym	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
I.4.	na kary	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
I.5.	Inne	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	SUMA	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Tabela 7 dla zobowiązań długoterminowych z podziałem według pozycji bilansu jednostki oraz bilansu z wykonania budżetu, z dalszym podziałem umożliwiającym wickowanie zobowiązań w następujących przedziałach: powyżej roku do 3 lat, powyżej 3 lat do 5 lat, powyżej 5 lat

Lp.	Specyfikacja zobowiązań według pozycji bilansu	Wartość wykazana w bilansie	z tego:		
			powyżej roku do 3 lat	powyżej 3 lat do 5 lat	powyżej 5 lat
1	Zobowiązania jednostek i zakładów budżetowych	0,00	0,00	0,00	0,00
2.	Zobowiązania z tytułu pożyczek i kredytów wykazanych w bilansie z wykonania budżetu	50 504 668,00	22 804 668,00	3 400 000,00	19 300 000,00

Tabela 8 niewykazane w bilansie, z dalszym podziałem umożliwiającym wskazanie zobowiązań warunkowych zabezpieczonych na majątku jednostki oraz charakteru i formy tych zabezpieczeń

Lp.	Zobowiązania warunkowe	Stan na koniec roku obrotowego	w tym zabezpieczone na majątku jednostki
1.	Gwarancje	0,00	0,00
2.	Poręczenia	0,00	0,00
2.1.	w tym poręczenia wekslowe	0,00	0,00
3.	Roszczenia sporne	0,00	0,00
4.	Zawarte, ale jeszcze niewykonane umowy	0,00	0,00
5.	Inne: Zastaw rejestrowy na udziałach w Przedsiębiorstwie Komunalnym Nadarzyn Sp. z o.o.	7 433 400,00	7 433 400,00
Razem		7 433 400,00	7 433 400,00

Tabela 9 dla rozliczeń międzyokresowych czynnych z podziałem na poszczególne tytuły, w tym kwoty czynnych rozliczeń międzyokresowych kosztów stanowiących różnicę między wartością otrzymanych finansowych składników aktywów a zobowiązaniami zapłaty za nie

Lp.	Specyfikacja rozliczeń międzyokresowych czynnych według tytułów	Kwota w zł i gr
1.	Ubezpieczenia majątkowe	0,00
2.	Ubezpieczenia osobowe	0,00
3.	Prenumerata	0,00
4.	Różnica między wartością otrzymanych finansowych składników aktywów a zobowiązaniami zapłaty za nie	0,00
5.	Inne	15 745 767,34
5.1	Rozliczenia międzyokresowe przychodów	15 745 767,34
SUMA		15 745 767,34

Tabela 10 dla rozliczeń międzyokresowych biernych z podziałem na poszczególne tytuły

Lp.	Specyfikacja rozliczeń międzyokresowych biernych według tytułów	Kwota w zł i gr
1.		0,00
2.		0,00
3.		0,00
	...	0,00
SUMA		0,00

Tabela 11 Wyplacone srodki pieniężne na świadczenia pracownicze

Wyszczególnienie	Kwota wypłaconych świadczeń pracowniczych w zł i gr
a) odprawy emerytalne i rentowe	408 158,52
b) nagrody jubileuszowe	671 152,70
c) świadczenia urlopowe	0,00
d) inne	283 440,24
SUMA	1 362 751,46

inne, w tym:

dofinansowanie do zakupu okularów, odzież robocza, ekwiwalent za oranie odzieży, ekwiwalent za używanie prywatnej odzieży, środki ochrony osobistej, fundusz zdrowotny - 192 744,68 zł

ekwiwalent za urlop wypoczynkowy - 33 200,36 zł

dofinansowanie studiów i kursów - 57 495,20 zł

Tabela 12 dla odpisów aktualizujących wartość zapasów z podziałem na pozycje bilansowe, z dalszym podziałem na przyczyny zmian z tytułu utworzenia nowych odpisów aktualizujących, zwiększenia wartości, zmniejszenia wartości, w tym z tytułu wykorzystania odpisu lub ustania przyczyny przejściowej utraty wartości

Lp.	Odpisy aktualizujące zapasy według pozycji bilansowych	Stan na początek roku	Zwiększenia w roku obrotowym	Wykorzystanie	Rozwiązanie	Stan na koniec roku
I.	Zapasy	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.	Materiały	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.	Półprodukty i produkty w toku	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.	Produkty gotowe	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.	Towary	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Tabela 13 dla kosztów środków trwałych w budowie z podziałem umożliwiającym wyodrębnienie kosztów powstałych w trakcie roku obrotowego z tytułu odsetek i różnic kursowych

Lp.	Specyfikacja	Koszt środków trwałych w budowie w ciągu roku	w tym:	
			koszt odsetek	koszt różnic kursowych
1.	Zadania kontynuowane z lat poprzednich i zakończone w danym roku obrotowym	23 667 967,78	0,00	0,00
2.	Zadania kontynuowane z lat poprzednich, ale jeszcze niezakończone w danym roku obrotowym	7 485 221,85	565 556,00	0,00
3.	Zadania rozpoczęte i zakończone w danym roku obrotowym	2 697 311,84	0,00	0,00
4.	Zadania rozpoczęte w danym roku obrotowym, ale jeszcze niezakończone	43 050,00	0,00	0,00
SUMA		33 893 551,47	565 556,00	0,00