

**WYKAZ**  
**nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę i najem**  
**podany do publicznej wiadomości na okres 21 dni,**  
**tj. od dnia 04.08.2017r. do dnia 25.08.2017r.**

Zgodnie z art. 35 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r., poz. 2147 ze zm.) Wójt Gminy Nadarzyn podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę i najem:

**Nieruchomości przeznaczone do oddania w dzierżawę:**

POŁOŻENIE NIERUCHOMOŚCI	NR EW. DZIAŁKI	POWIERZCHNIA DZIAŁKI	POWIERZCHNIA DZIERŻAWY	NR KSIĘGI WIECZYSTEJ NIERUCHOMOŚCI	PRZEZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI, SPÓSÓB UŻYTKOWANIA I ZAGOSPODAROWANIA	PRZEZNACZENIE W PLANIE ZAGOSPODARO- WANIA	WYSOKOŚĆ OPŁATY, TERMINY WNOSZENIA OPŁAT	OKRES OBOWIĄZYWANIA UMOWY
Nadarzyn (przy Cmentarzu Parafialnym w Nadarzynie)	440/38	0,1123 ha	12 m <sup>2</sup>	WA1P/00032749/2	Przedmiot dzierżawy będzie wykorzystywany do celów prowadzenia działalności handlowej (sprzedaż zniczy, kwiatów)	MN – teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i wielorodzinnej w osiedlu zorganizowanym przy ul. Sitarskich  32 KUD – droga dojazdowa	Czynsz miesięczny w wysokości 200 zł netto + należny podatek VAT płatny w terminie do 15 dnia każdego miesiąca na podstawie faktury wystawionej przez Gminę Nadarzyn	3 lata

**Nieruchomości przeznaczone do oddania w najem:**

LP	POŁOŻENIE NIERUCHOMOŚCI	NR EW. DZIAŁKI	POWIERZCHNIA DZIAŁKI	PRZEDMIOT NAJMU	NR KSIĘGI WIECZYSTEJ NIERUCHOMOŚCI	PRZEZNACZENIE POMIESZCZEŃ I SPOSÓB UŻYTKOWANIA	PRZEZNACZENIE W PLANIE ZAGOSPODAROWANIA	WYSOKOŚĆ OPŁATY, TERMINY WNOSZENIA OPŁAT	OKRES OBOWIĄZYWANIA UMOWY
1	Szkoła Podstawowa w Nadarzynie ul. Sitarских 4	448/4	2,7530 ha	Bar szkolny wraz z zapleczem kuchennym i pomieszczeniami magazynowymi	WA1P/00037630/0	Przedmiot najmu jest wykorzystywany do celów prowadzenia działalności gastronomicznej	1UO – usługi oświaty, szkoła podstawowa  UOp – usługi oświaty, przedszkole istniejące	Czynsz miesięczny w wysokości 511,80 zł netto + należny podatek VAT płatny do 15-go dnia każdego miesiąca na postawie wystawionej przez Gminę Nadarzyn faktury VAT	7 lat
2	Budynek Liceum Ogólnokształcącego w Nadarzynie ul. Żółwińska 41	226/2	1,00 ha	Stołówka szkolna wraz z pomieszczeniem technologicznym, zapleczem kuchennym i pomieszczeniami magazynowymi	WA1P/00068653/3	Przedmiot najmu jest wykorzystywany do celów prowadzenia działalności gastronomicznej	2UO – usługi oświaty, gimnazjum	Czynsz miesięczny w wysokości 1500 zł netto + należny podatek VAT płatny do 15-go dnia każdego miesiąca na postawie wystawionej przez Gminę Nadarzyn faktury VAT	7 lat
3	Hala Widowiskowo – Sportowa w Nadarzynie ul. Żółwińska 41	226/2	1,00 ha	Pomieszczenie o pow. 37 m <sup>2</sup> mieszczące się na Hali Widowiskowo – Sportowej – bufet	WA1P/00068653/3	Przedmiot najmu jest wykorzystywany do celów prowadzenia działalności gastronomicznej	2UO – usługi oświaty, gimnazjum	Czynsz miesięczny w wysokości 430 zł netto + należny podatek VAT płatny do 15-go dnia każdego miesiąca na postawie wystawionej przez Gminę Nadarzyn faktury VAT	7 lat

WÓJT GMINY  
mgr inż. Janusz Grzyb